

ПРОТОКОЛ №016/08/2025
внеочередного общего собрания садоводческого некоммерческого товарищества
«ВОСХОД» (ИНН 4703020512 / ОГРН 1034700573753)

188657, Ленинградская область, Всеволожский район,
деревня Лехтуси, СНТ «ВОСХОД»

16 августа 2025г.

Собрание проводилось по инициативе действующего правления СНТ «Восход».

Оповещение садоводов о проведение внеочередного собрания проводилось посредством рассылки почтовых уведомлений почтой России, рассылкой уведомлений на электронные адреса, размещение уведомлений на стендах СНТ «Восход»

Место регистрации, выдачи и приема заполненных бюллетеней:

заочная часть - Ленинградская область, Всеволожский район, СНТ «ВОСХОД»,
помещение Правления;

очная часть- Ленинградская область, Всеволожский район, СНТ «ВОСХОД» центральная
площадка.

Сроки проведения собрания:

Время начала заочной части с 17⁰⁰ часов 12.07.2025 года, окончания заочной части в 20⁰⁰
часов 15.08.2025 года. Выдача бланков и прием оформленных бюллетеней в правлении
СНТ "Восход" осуществляется по следующему графику:

- по пятницам с 17⁰⁰ до 20⁰⁰ часов;
- по субботам с 11⁰⁰ до 15⁰⁰ часов;
- по воскресеньям с 12⁰⁰ до 16⁰⁰ часов.

Начало регистрации на очной части собрания состоялось с 11⁰⁰ часов до 13⁰⁰ часов
16.08.2025 года. Очная часть собрания началась в 13⁰⁰ часов и закончилась в 15¹⁵ часов
16.08.2025 года.

Повестка дня внеочередного общего собрания:

1. Избрание председательствующего на собрании;
2. Избрание секретаря собрания;
3. Избрание счетной комиссии;
4. Утверждение отчета председателя правления;
5. Утверждение отчета Ревизионной комиссии;
6. Выборы членов Правления на основании личных заявлений ;
7. Выборы Председателя СНТ "Восход";
8. Ежегодно повышать членские взносы и пересматривать смету доходов и расходов
Товарищества на уровень инфляции, объявленной Правительством Российской Федерации.
Пересмотр членских взносов проводить с 1 января по итогам объявленной инфляции за
предыдущий год. Пересмотр начать с 01.01.2026 года;

9. Утверждение сметы на 2026 год;

10. Утверждение штатного расписания на 2026 год.

Сведения о результатах регистрации участников, имеющих право на участие в общем собрании членов Товарищества:

Всего садоводов Товарищества согласно Реестру : 694 чел из них:

членов СНТ "Восход"- 604;

индивидуалов- 90.

Голосование в заочной и очных формах проводилось по единым бюллетеням.

В очно-заочном собрании приняли участие 355 садоводов Товарищества, что составляет 51,15% от общего садоводов Товарищества. Один бюллетень счетной комиссией признан недействительным. В голосовании приняли участие 348 членов Товарищества и 6 владельцев участков, ведущих индивидуальное хозяйство.

Кворум имеется.

На основании протокола счетной комиссии от "16" августа 2025 года по поставленным вопросам голосования приняты следующие решения:

1. Избрание председательствующего на собрании

Результаты голосования:

Фамилия, Имя, Отчество, № участка кандидата	За	Против	Воздержался
Городецкая Лариса Валентиновна, участок 677	199	10	6
Фролов Евгений Иванович, участок 326	115	21	3

Принято решение: избрать председательствующим на собрании Городецкую Л, В.

2. Избрание секретаря собрания.

Результаты голосования:

Фамилия, Имя, Отчество, № участка кандидата	За	Против	Воздержался
Лыжин Иван Александрович, участок № 485	330	12	12

Принято решение: избрать секретарем собрания Лыжина И.А.

3. Избрание счетной комиссии собрания

Результаты голосования:

Фамилия, Имя, Отчество, № участка кандидата	За	Против	Воздержался
Аверченкова Валентина Николаевна, участок 539/596	252	17	85
Бессарабова Анна Викторовна, участок 526	241	61	52
Лыжин Иван Александрович, участок 485	309	11	34
Якимов Алексей Иванович, участок № 507	301	3	50

Принято решение: В счетную комиссию избрать Аверченкову В.Н., Бессарабову А.В, Лыжина ИА., Якимова А.Н.

4. Утверждение отчета председателя правления.

Результаты голосования:

Отчет председателя правления утвердить и признать:	За	Против	Воздержался
- удовлетворительным	265	6	39
- неудовлетворительным	22	11	11

Принято решение: Работу правления признать удовлетворительной.

5. Утверждение отчета Ревизионной комиссии.

Результаты голосования:

Вопрос повестки дня собрания	За	Против	Воздержался
Утвердить отчет Ревизионной комиссии	241	6	107

Принято решение: Утвердить отчет Ревизионной комиссии.

6. Выборы членов правления на основании личных заявлений.

Результаты голосования:

Фамилия, имя, отчество кандидата и номер участка	За	Против	Воздержался
Бессарабов Алексей Александрович, участок 526	85		
Бессарабова Анна Викторовна, участок 526	95		
Дешев Андрей Сергеевич, участок 322	87		
Иванова Татьяна Юрьевна, участок 728	242		
Козьякова Елена Сергеевна, участок 440	94		
Огурцов Вячеслав Анатольевич, участок № 727	256		
Подгорный Андрей Анатольевич, участок 584	130		
Преснухина Валентина Ивановна, участок 520	190		
Семина Ольга Борисовна, участок № 95,96	90		
Солопова Ирина Витальевна, участок 682/684	209		
Штанько Евгений Васильевич, участок 122	73		
Якимов Алексей Иванович, участок 507	252		

Принято решение: Избрать правление СНТ "Восход" в составе 8 человек из числа набравших наибольшее количество голосов в составе: Огурцова В.А., Якимова А.И., Иванову Т.Ю., Солопову И.В., Преснухину В.И., Подгорного А.А., Бессарабову А.В., Козьякову Е.С.

7. Выборы председателя Правления СНТ «ВОСХОД»

Результаты голосования:

Фамилия, Имя, Отчество, № участка кандидата	За	Против	Воздержался
Козьякова Елена Сергеевна, участок 440	41		
Огурцов Вячеслав Анатольевич, участок 727	251		
Подгорный Андрей Анатольевич, участок 584	42		

Принято решение: избрать председателем Правления СНТ «ВОСХОД» Огурцова В.А.

8. Ежегодно повышать членские взносы и пересматривать смету доходов и расходов Товарищества на уровень инфляции, объявленной Правительством Российской Федерации. Пересмотр членских взносов проводить с 1 января по итогам объявленной инфляции за предыдущий год. Пересмотр начать с 01.01.2026 года;

Вопрос повестки дня собрания	За	Против	Воздержался
С 01.01.2026 года повысить членские взносы и смету доходов и расходов. Членский взнос с 1 м ² будет составлять 20 руб и составит со стандартного участка 621 м ² 12 420 руб., увеличение произойдет на 1552,5 руб за год.	274	31	49

Принято решение: Установить с 01.01.2026 года членский взнос с 1 м² земельного участка в размере 20 руб.

9. Утверждение сметы на 2026 год.

Результаты голосования:

Вопрос повестки дня собрания	За	Против	Воздержался
Утвердить смету на 2026 год.	297	17	40

Принято решение: Утвердить смету на 2026 год.

10. Утверждение штатного расписания на 2026 год.

Результаты голосования:

Вопрос повестки дня собрания	За	Против	Воздержался
Утвердить штатное расписание на 2026 год.	297	19	38

Принято решение: Утвердить штатное расписание на 2026 год.

Председатель собрания

М.П.



Городецкая Л.В.