

ПРОТОКОЛ №08/11/2026
общего собрания в очно-заочной форме садоводческого некоммерческого
товарищества «ВОСХОД» (ИНН 4703020512 / ОГРН 1034700573753)

188657, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, 11 октября
2026г.

массив Новое Токсово, СТСН «ВОСХОД»

Место регистрации, выдачи и приема заполненных бюллетеней:

заочная часть - Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, СНТ
«ВОСХОД», помещение Правления;

очная часть- Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, СНТ
«ВОСХОД» площадка возле памятного камня СНТ "Восход".

Сроки проведения собрания:

1 этап — заочное голосование — состоится с 26.08.2026 по 10.10.2026 путём выдачи и
сбора бюллетеней.

Выдача бюллетеней будет в здании правления СНТ, начиная с 26.08.2026 по следующему
графику:

26.08.2026-31.08.2026 — 11.00-14.00 - ежедневно

Сентябрь-октябрь: среда — 12.00-16.00

пятница — 16.00-19.00

суббота, воскресенье — 11.00-14.00 по 10 октября, включительно.

2 этап — очное голосование — пройдёт 11.10.2026 в 13.00

Начало регистрации 11.10.2026 с 11.00 до 12.30 на центральной площади

В повестку дня включены следующие вопросы:

1. Избрание председательствующего собрания;
2. Избрание секретаря собрания;
3. Избрание счётной комиссии;
4. Отчёт ревизионной комиссии;
5. Отчёт правления СНТ «Восход»;
6. Утверждение сметы доходов-расходов 2026/2027гг. и ФЭО членского взноса в
размере 25 руб. с 1 кв. м на 2027 год.
7. Утверждение штатного расписания садоводства 2026/2027гг.;
8. Платный въезд грузового/коммерческого транспорта;
9. Исключение должников из членов СНТ с последующим ограничением пользования
имуществом СНТ;

10. Введение штрафов за порчу, ненадлежащие и несанкционированное использование имущества СНТ;
11. Разработка сметы/проекта строительства водопровода в СНТ с привлечением специализированной организации по данному вопросу;
12. Газификация СНТ;
13. Прекращение полномочий и довыборы членов правления на основании заявлений;
14. Выборы членов ревизионной комиссии;
15. Утверждение выборов старших по линиям;
16. Ограничение пользование автотранспорта должникам с просрочкой платежа по взносам более 30 дней;
17. Понижение до 1КВт всем, кто не перешёл на прямые договора с ПСК с 1.11.2026г.

Сведения о результатах регистрации участников, имеющих право на участие в общем собрании членов Товарищества:

Всего садоводов Товарищества согласно Реестру : 687 чел из них:
 членов СНТ "Восход"- 598 ;
 индивидуальных- 89 .

Голосование в заочной и очных формах проводилось по единым бюллетеням.

В очно-заочном собрании приняли участие 431 садоводов Товарищества, что составляет 62,74 % от общего числа садоводов Товарищества.

Кворум имеется.

На основании протокола счетной комиссии от "11" октября 2026 года по поставленным вопросам голосования приняты следующие решения:

1. Избрание председательствующего на собрании

Результаты голосования:

Фамилия, Имя, Отчество, № участка кандидата	За	Против	Воздержался
Козьякова Елена Сергеевна	375	18	36

Принято решение: избрать председательствующим на собрании Козьякову Елену Сергеевну

2. Избрание секретаря собрания.

Результаты голосования:

Фамилия, Имя, Отчество, № участка кандидата	За	Против	Воздержался
Солопова Ирина Витальевна	386	4	37

Принято решение: избрать секретарем собрания Солопову Ирину Витальевну.

3. Избрание счетной комиссии собрания

Результаты голосования:

Фамилия, Имя, Отчество, № участка кандидата	За	Против	Воздержался
Бессарабова Анна Викторовна, участок 526	379	23	27
Барышева Ольга Викторовна, участок 340	373	11	39
Лыжин Иван Александрович, участок 485	382	15	21
Сёмина Ольга Борисовна, участок 95/96	383	13	30
Якимов Алексей Иванович, участок № 507	390	3	18

Принято решение: В счетную комиссию избрать Барышеву О.В., Бессарабову А.В, Лыжина ИА., Якимова А.Н., Сёмину О.Б.

4. Утверждение отчёта ревизионной комиссии.

Результаты голосования:

Вопрос повестки дня собрания	За	Против	Воздержался
Утвердить отчет Ревизионной комиссии	336	21	59

Принято решение: утвердить удовлетворительным

5. Утверждение отчета правления.

Результаты голосования:

Вопрос повестки дня собрания	За	Против	Воздержался
Утвердить отчет правления и признать			
-удовлетворительным	305	7	42
-не удовлетворительным	76	4	10

Принято решение: утвердить удовлетворительным

6. Утверждение сметы доходов-расходов 2026/2027 гг. и ФЭО членского взноса в размере 25 руб. с 1 кв. м на 2027 год.

Результаты голосования:

Вопрос повестки дня	За	Против	Воздержался
Утверждение сметы доходов-расходов 2026/2027 гг. и ФЭО членского взноса в размере 25 руб. с 1 кв. м на 2027 год.	288	104	37

Принято решение: утвердить

7. Утверждение штатного расписания СНТ «ВОСХОД» на ноябрь-декабрь 2026-2027гг.

Результаты голосования:

Вопрос повестки дня	За	Против	Воздержался
Утверждение штатного расписания СНТ «ВОСХОД» на ноябрь-декабрь 2026-2027гг.	311	70	48

Принято решение: утвердить

8. Платный въезд грузового транспорта

Результаты голосования:

Вопрос повестки дня собрания	За	Против	Воздержался
Утвердить платный въезд грузового транспорта (газель 100руб, ЗИЛ 200руб., МАЗ/КАМАЗ 300руб., шаланда 500руб.)	293	68	59

Принято решение: утвердить

9. Исключение должников из членов СНТ «ВОСХОД» с последующим ограничением пользования имуществом садоводства

Вопрос повестки дня собрания	За	Против	Воздержался
Утвердить Исключение должников из членов СНТ «ВОСХОД» с последующим ограничением пользования имуществом садоводства	292	43	86

Принято решение: утвердить

10. Введение штрафов за порчу, ненадлежащее и несанкционированное использование имущества СНТ «ВОСХОД»

Вопрос повестки дня собрания	За	Против	Воздержался
Утвердить ведение штрафов за порчу, ненадлежащее и несанкционированное использование имущества СНТ «ВОСХОД»	345	18	57

Принято решение: утвердить

11. Разработка сметы/проекта строительства водопровода в СНТ с привлечением специализированной организации по данному вопросу

Вопрос повестки дня собрания	За	Против	Воздержался
Утвердить разработку сметы/проекта строительства водопровода в СНТ с привлечением специализированной организации по данному вопросу	295	76	58

Принято решение: утвердить

12. Газификация СНТ «ВОСХОД»

Вопрос повестки дня собрания	За	Против	Воздержался
Утвердить газификацию СНТ в рамках государственной программы	284	73	64

Принято решение: утвердить

13. Довыборы членов правления

Вопрос повестки дня собрания	За	Против	Воздержался
Утвердить перевыборы членов правления на основании заявлений об отзыве своих кандидатур (Бессарабова А.В., Подгорный А.А.), в связи с отсутствием на приёмах (Преснухиной В.И)			
Кандидаты в члены правления			
Преснухин Андрей Игоревич, уч.432	289	32	70
Аверченкова Валентина Николаевна, уч.539/596	280	15	83

Принято решение: утвердить перевыборы и избрать в члены правления Преснухина А.И., Аверчинкову В.Н.

14. Выборы ревизионной комиссии в связи с окончанием срока полномочий

Утвердить выборы ревизионной комиссии с следующими кандидатами	За	Против	Воздержался
Мазень Елена Евгеньевна, уч.201	320	13	56
Красавцева Кристина Андреевна, уч.617	305	7	62

Принято решение: на основании ч.2 ст.20 ФЗ №217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества» был избран ревизор путём большинства голосов
__Мазень Е.Е.____

15.Выборы в СНТ «ВОСХОД» старших по линиям с разработкой положения об обязанностях

Вопрос повестки собрания	За	Против	Воздержался
Утвердить выборы в СНТ «ВОСХОД» старших по линиям с разработкой положения об обязанностях	342	22	51

Принято решение: утвердить

16.Ограничение пользования проезда автотранспорта должникам с просрочкой платежа более 30 дней

Вопрос повестки собрания	За	Против	Воздержался
Утвердить ограничение пользования проезда автотранспорта должникам с просрочкой платежа более 30 дней	255	105	69

Принято решение: утвердить

17.Понижение до 1КВт всем, кто не перешёл на прямые договора с ПСК с 1.11.2026г.

Вопрос повестки собрания	За	Против	Воздержался
Утвердить понижение до 1КВт всем, кто не перешёл на прямые договора с ПСК с 1.11.2026г.	326	32	68

Принято решение: утвердить

Председатель собрания



Козьякова Е.С.